

Jacques-Joseph BRAC de la PERRIERE

43, boulevard Montparnasse 75006 Paris

06 72 80 20 14

jjobracpro@gmail.com

Jacques-jo.brac-de-la-perriere@enpc.fr

56 ans

Formation : Architecte DESA Paris (1985)
 Aménageur DESS Sciences-po Paris (1992)
 Urbaniste DEA Université Paris XII /ENPC Paris (1996)
 Programmateur (CEAA Paris Villemin 1997)

Langues : Anglais

Fonctions :

Directeur du Projet Grand Paris Express Ville de Champigny

Directeur du mastère MS AMUR - ENPC

Expérience professionnelle :

Depuis juin 2016 : Ville de Champigny (94)

Directeur du projet GPE

La ville de Champigny est l'un des territoires les plus impactés par le projet de métro en nombre d'ouvrages pour les lignes 15 sud et 15 est (deux gares, un site de maintenance et de réparation et 12 ouvrages annexes puits de sécurité et de ventilation). Par ailleurs, la SGP maître d'ouvrage du projet du GPE possède un volant de politiques (emploi, innovation technologiques, culture, communication, social etc..) qu'elle souhaite mettre en œuvre de façon exemplaire sur la commune de Champigny.

Le rôle de directeur de projet, rattaché au maire et au DGS, est de coordonner toutes les actions entre les instances municipales impliquées (services techniques et élus) et de faire l'interface avec les instances extérieures (SGP, CD94, DIRECCTE, SNCF, RATP riverains etc...)

Directeur du mastère MS AMUR – ENPC

Le mastère MS AMUR accueille des promotions pluridisciplinaire d'une vingtaine d'ingénieurs, architectes, géographes, sciences-po, aménageurs, paysagistes , qui suivent un cursus de 18 mois d'enseignement théorique et pratique sous forme de conférences, cours, ateliers, voyages d'études et se conclue par un projet de fin d'études en immersion en entreprise. Le responsable du mastère doit organiser le recrutement des promotions, les programmes et coordonner les actions avec la direction des études.

2010 -2016 : Ville et Transports en Ile de France (VTIF)

Délégué général

VTIF est une association réunissant le conseil régional d'IDF, les départements 93 & 94, la RATP, la SNCF, la CDC et la SGP pour réfléchir et agir pour une mobilité durable en Ile de France.

Management général de la structure (7 personnes, 600 Keuros de CA)
Préparation et coordination des conseils d'administration, et du bureau de l'association

Préparation du programme de travail annuel

Recherche de partenariats

Recherche et négociation des contrats pour le bureau d'études

Supervision des missions et études (transport, déplacement et AMO)

Montage et animation de colloques et débats

Rédaction d'articles et rapports

Représentation de l'association dans les instances et interventions dans les colloques
Membre du conseil des partenaires de la mission de préfiguration du grand Paris (rapporteur du groupe de travail aménagement avec ch. Lefebvre)

2006-2010 : **Partenaires Développement (SETEC environnement)**

Chef de Projet et Directeur de projets ANRU

Clichy-Montfermeil (93) & Sarcelles (95) :

Direction du Projet de Rénovation Urbaine
Mise en place de l'instance de direction en partenariat avec les aménageurs
Animation de la cellule de relogement
Supervision des planning et du financier
Suivi de l'évolution du plan guide
Mise en place des outils de reporting et de communication
Mise en place et animation d'un cercle de qualité urbaine
Mise en place d'une Gestion Urbaine de Proximité
Pilotage des études de transport et circulation
Pilotage des études de potentiel commercial et de développement économique
Négociation avec les bailleurs et les promoteurs
Coordination de la sécurisation des chantiers

2001-2006 : **RATP, département du développement et de l'action territoriale**

Chargé de mission

Responsable de l'expertise en insertion urbaine et du réseau des chargés d'études en insertion urbaine du département de la maîtrise d'ouvrage des infrastructures nouvelles

Expertise urbaine sur les projets de TCSP :

Pilotage & coordination de recherches

Direction rédactionnelle d'une collection de six ouvrages sur le thème de l'insertion urbaine des transports

Contributeur au groupe de réflexion de la Prospective sur les BRT/BHNS , le métro du futur , les stations de nuit

Contributeur au groupe de réflexion sur le schéma directeur IDF (2004)

Représentant de la RATP au congrès de l'INTA au Japon en 2004

1999-2001 : **Ville de Montreuil - Direction de l'urbanisme :**

Conseiller-expert auprès du directeur de l'urbanisme

Responsable du montage de l'opération d'aménagement du cœur de ville (déconstruction /reconstruction d'une opération portant sur 5hectares)

(Alvaro Siza architecte-urbaniste, pour un programme 25000 m2 mixte bureaux, commerces logements, SOPIC promoteur)

1993-1999 : **DEMOS Concepteurs associés,**

Bureau d'études et AMO aménagement à Paris

Directeur des études

Programmation, Montage opérationnel, Organisation de consultations

- Ville de Montreuil (1993/99) :

-Aide à la décision stratégique pour le développement urbain de la commune

-Montage de la restructuration du centre-ville (4ha projet de démolition de 30 000 m2 de SHON, pour recréer 25 000 m2 de programmes immobiliers et 30 000 m2 d'espaces publics)

-Programmation urbaine de l'opération, pilotage du montage en AFUL, conduite des études en phase pré-opérationnelle, organisation de la consultation de promoteurs-investisseurs puis des conventions et promesses de vente

-Programmation architecturale de la nouvelle bourse du travail, du nouveau théâtre, et assistance à la maîtrise d'ouvrage pour les études, le montage juridique par bail emphytéotique administratif, les négociations avec les partenaires publics

-Coordination du déplacement de la gare de bus (RATP/ville) et des espaces publics du centre-ville de Montreuil

-Coordination du dossier de restructuration des parking (projet, DSP)

- Ville de Colombes (1994/95) : chef de mission de l'étude de faisabilité de ZAC E.Vaillant (logements avec centre commercial)

- Ville de Meaux (1995) : étude de définition sur les quartiers sociaux de Beauval et Collinet (avec JM. Lefebvre architecte)

- Ville de Vendôme (1996) : étude de définition sur l'aménagement du quartier Rochambeau (7 ha, aménagement des terrains d'une caserne, avec Terre neuve architectes et Ciel ouvert paysagistes)
- Cité internationale Lyon (1995) bilan du montage de la première tranche de l'opération
- RATP(1997) : étude de définition sur la station Bonne-Nouvelle dans le cadre du programme des stations symboles (avec P. Dutertre architecte)

1993-1994 :

SEM de la Cité Internationale, Lyon

Structure pilote pour la Communauté urbaine de Lyon de l'opération d'aménagement de la Cité internationale (220 000 m2, Renzo Piano architecte, SOGEA aménageur,)

Chargé d'études

Suivi de la négociation de la révision du bail à construction de la première tranche (80 000 m2 SHON, avec M^eLeuflen notaire, rédaction d'un mémoire de DESS pour sciences-po)

1989/1992 :

ARTE Charpentier,

Société d'architecture de conception et réalisation de bureaux/activités Paris

Architecte Chef de projet

Réalisations d'études et de dossiers de permis de construire pour des programmes tertiaires en blanc et de logement en Ile de France (Melun Sénart, Mitry-Mory, Magny-le-Hameau et Paris) pour Meunier promotion, Capital Continental et Sagi

Enseignement :

Au Cycle d'urbanisme de Sciences-po Paris :

Sous la direction de Michel Micheau :

- 1996 /2004 : enseignant encadrant des projets longs des étudiants (semestriel) ,
- Cadre pédagogique. Définition du sujet, méthodologie, encadrement des travaux , relecture des documents, préparation des oraux, participation aux jurys.
- Etude de diagnostic urbain approfondi de la RN 305 et propositions d'aménagement pour la DDE du Val de Marne , étude du potentiel de développement de la Ville de Basse-Terre en Guadeloupe, Valorisation paysagère des interfaces zone industrielles/emprise ferroviaire pour la SNCF, Etude sur les centralités dans les Hauts de seine pour la SEM 92, prospective du système de transport dans la première couronne de Paris, le quartier de gare d'Amiens (réponse à l'appel d'offres PUCA sur les gares et quartiers de gare sous la direction d'Isaac Joseph), définition du PADD et des orientations du PLU d'Arcueil pour la commune d'Arcueil .
- 2005/2007 : chargé de cours : Insertion urbaine des transports.
- Depuis membre du jury de présentation des mémoires ou articles de fin de master

Au master AMUR de l'ENPC :

Sous la direction de Nathalie Roseau

- 2008/2010 : directeur d'études des Projets de fin d'études des étudiants (semestriel) : Définition du sujet, méthodologie, encadrement des travaux , relecture des documents, préparation des oraux, participation aux jurys.
- La gare de Lyon, liens et développements, pour SNCF gare et connexions, Montparnasse défis ferroviaires et besoins urbains pour SNCF
- Depuis 2010 : Coresponsable de l'atelier métropolitain dont l'objectif est de décrire, comprendre, déconstruire puis réarticuler et mettre en scène les mutations (probables ou souhaitables) de vastes territoires dressant un atlas prospectif de l'aménagement de la métropole régionale
- Futurs du plateau de Saclay, Dynamiques territoriales essonniennes, dynamiques territoriales Val d'Oisiennes, intensification d'un entre-deux de l'est métropolitain, Seine aval arrière-cour du Grand paris,

Au Magistère de l'université Paris 1 Panthéon-Sorbonne :

Sous la direction de Francis Beaucire puis de Jean Debrie

- Depuis 2010 enseignant en charge du cours Espaces publics. (trimestriel) pour les étudiants géographes : cours magistraux, travaux dirigés et direction de mémoires, organisation de séminaires sur l'espace public dans la transformation métropolitaine.

Publications :

Etudes foncières n°58 : le bail à construction à la cité internationale de Lyon

Transports urbains n°108 : Une ville pour les transports publics ? Améliorer la qualité de la vie urbaine par des quartiers d'habitat économes en stationnement

Transports urbains n° 119 : Des tram-trains en ile de France ?