

UNE DEMARCHE TRANSVERSALE, GLOBALE ET INNOVANTE AU SERVICE DU PROJET



DES OUTILS D'AIDE A LA DECISION POUR UNE CONCEPTION INTER-COMMUNALE DES TRANSPORTS

- CONCEVOIR LE TCSP COMME LE CHAINON D'UN RESEAU COHERENT DE TRANSPORT EN COMMUN
- ANALYSE DES SOLUTIONS TECHNIQUES ENVISAGEABLES AFIN DE FAVORISER LE CONSENSUS

DES OUTILS OPERATIONNELS POUR L'INTEGRATION URBAINE DU TCSP

- INTERACTION AVEC LES AUTRES PROJETS : QUELLE COMPLEMENTARITE ? QUELLE COORDINATION DANS LE TEMPS ?
- ANALYSE DES POTENTIELS ET CONTRAINTES DU TERRITOIRE
- RETOUR D'EXPERIENCES : QUELS EFFETS DES TCSP AILLEURS EN FRANCE ?

DIRECTEUR D'ÉTUDES :

Francis GODARD,
Chercheur et Professeur à l'Université de Marne-la-Vallée
francis.godard@mail.enpc.fr



AUTEURS DE L'ÉTUDE :

Marc DARTIGALONGUE, ingénieur civil de l'ENPC
[marc.dartigalongue@mac.com]
André-Erwin FAURE, architecte DPLG - urbaniste
[andre.erwin.faure@free.fr]

L'ensemble des membres de l'équipe pourront être joints via cette adresse unique : enpc-cacm@googlegroups.com

UNE DEMARCHE...

Ce travail suit un objectif pragmatique : fournir des outils aux acteurs du territoire pour l'élaboration et la mise en œuvre du projet de désenclavement de Clichy-Montfermeil. Pour ce faire, notre étude s'est nourrie de visites de terrain pour se confronter à la réalité du site et d'entretiens pour construire une vision partagée de la problématique de notre travail. Ensuite, la compréhension et le recoulement des études existantes dans différents domaines ont fourni une vision transversale des transformations du territoire, en cours et à venir.

UN PROCESSUS DE PROJET...

Le territoire de Clichy-Montfermeil fait l'objet de nombreux projets. Notre travail ne vient pas s'y ajouter, mais vise à en dégager une vision globale et prospective afin de mettre en cohérence toutes les actions de transformation du territoire. Nous proposons donc un processus de projet, c'est-à-dire l'organisation de l'ensemble de ces opérations, qui, logiquement liées, parviennent à la réalisation d'objectifs clairs et partagés.

UNE MISE EN FORME ADAPTEE...

Pour faciliter l'appropriation de ce travail par les divers acteurs concernés, nous avons aussi conçu une version « divisée » de l'étude sous la forme de trois livrets séparés :

- le diagnostic complet
- le volet 1 des propositions : « Pour une conception intercommunale des transports »
- le volet 2 des propositions : « Quelle intégration urbaine du TCSP ? »

mastère spécialisé

amur

L'ARRIVEE DU TRAM-TRAIN A CLICHY-MONTFERMEIL

Interface entre urbanisme et transport



Projet de fin d'études
promotion 2005 - 2006

INTRODUCTION

Un projet de désenclavement de Clichy-Montfermeil

Les communes de Clichy-sous-Bois et de Montfermeil ont la particularité d'abriter sur leur territoire un vaste Grand Ensemble, érigé entre 1960 et 1970, qui présente des déficiences structurelles et profondes. Elles sont liées non seulement au cadre de vie dégradé, mais également à l'enclavement physique du territoire, éloigné du reste de la région parisienne.

Aujourd'hui, la réaffectation de l'ancienne ligne dite «des Coquetiers» au nouveau tram-train T4, reliant Aulnay-sous-Bois à Bondy, représente une opportunité incontournable pour le désenclavement de Clichy-Montfermeil car un débranchement est prévu vers ces deux communes.

C'est l'émergence de ce projet de transport en commun en site propre (TCSP) vers Clichy-Montfermeil qui a suscité ce travail. A la suite de la pré-étude technique réalisée par la Syndicat des Transports en Commun d'Île-de-France (STIF), la nécessité s'est imposée d'articuler le projet de transport avec les projets urbains en cours sur le territoire. Aussi, la Communauté d'Agglomération de Clichy-Montfermeil (CACM) a confié une étude sur l'articulation entre transports et urbanisme à une équipe pluridisciplinaire d'étudiants du Mastère AMUR «Aménagement et Maîtrise d'Ouvrage Urbaine» de l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées. Cette étude porte principalement sur l'intégration urbaine d'un projet de TCSP à des échelles multiples, allant de la région métropolitaine au quartier.

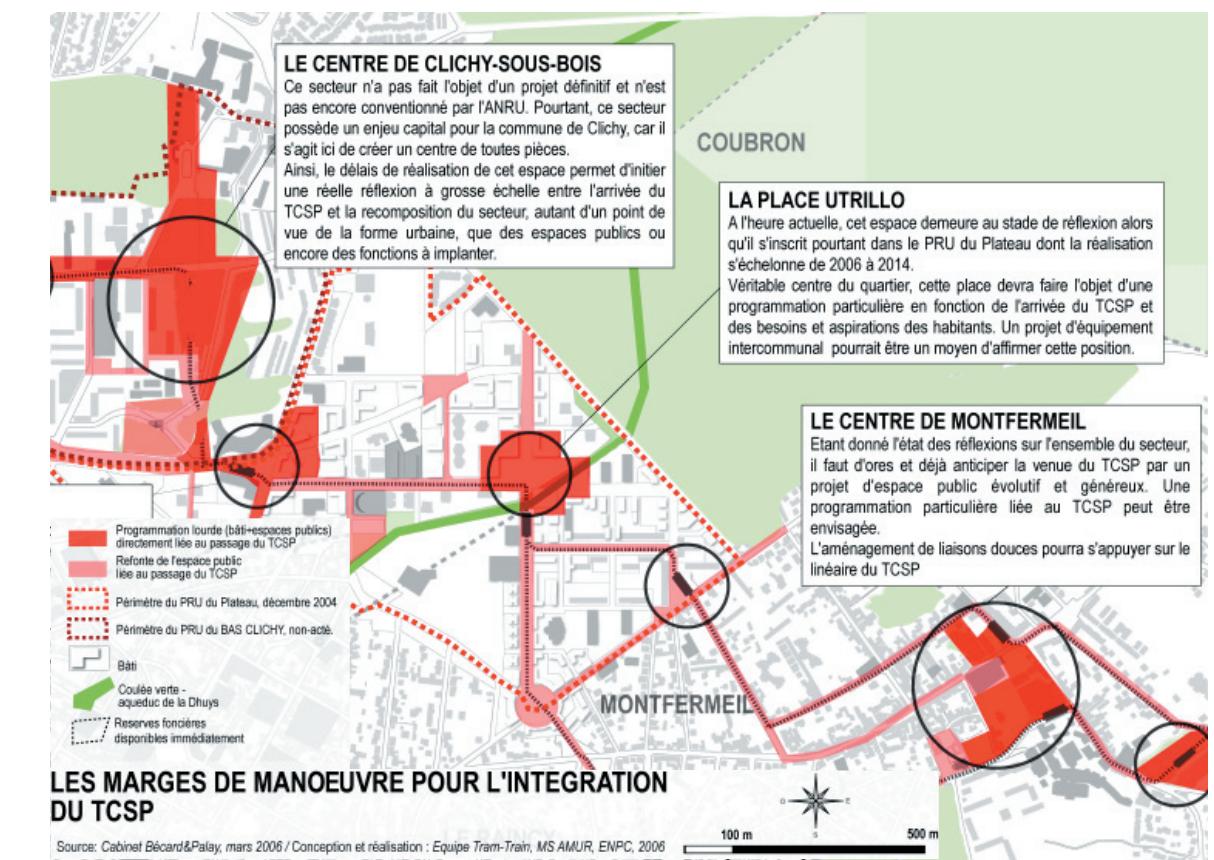
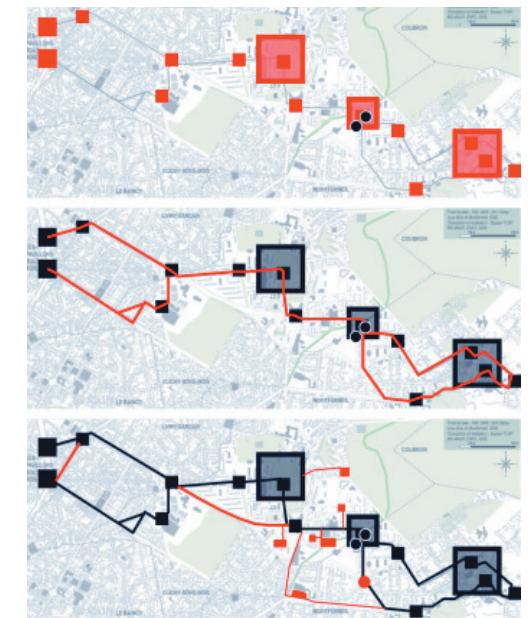
Mais l'enjeu de ce projet de TCSP ne se résume pas à la simple question des déplacements, il touche à l'une des conditions les plus fondamentales de l'être humain, la mobilité, c'est-à-dire la capacité d'interagir avec les autres, de «vivre la ville», lieu par excellence d'échange et de rencontre. Etre mobile, c'est pouvoir accéder à la cité et y participer, c'est-à-dire devenir citoyen à part entière.

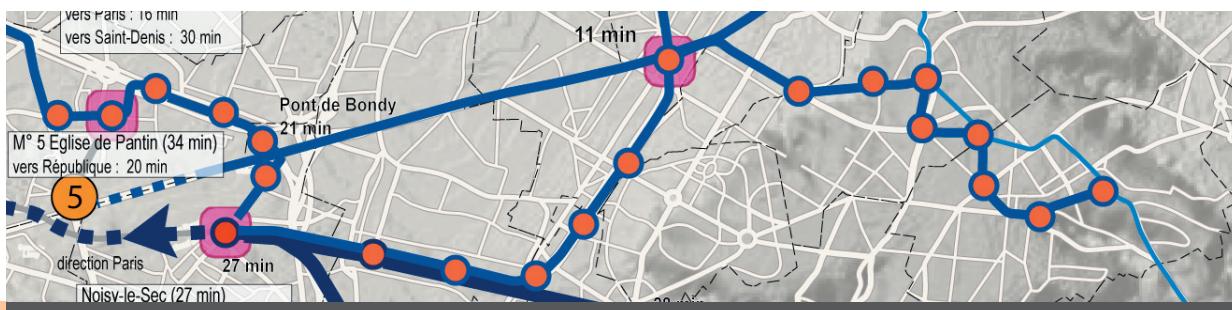


DES OUTILS D'AIDE A LA DECISION ET DES OUTILS OPERATIONNELS

PARTIE 2.2 : QUELLE INTEGRATION URBAINE DU TCSP ?

Le second volet, à une échelle plus locale, renvoie à l'interaction entre les dynamiques de transformations urbaines actuellement à l'oeuvre sur le territoire de Clichy-Montfermeil et le projet de TCSP lui-même. Un TCSP a des impacts non seulement sur l'espace public, mesure la plus visible, mais également sur l'organisation des fonctions urbaines. Ces deux impacts sont à mettre en cohérence avec les projets urbains tels que le PRU du Plateau ou encore les opérations de réhabilitation du centre-ville de Montfermeil, qui visent également une transformation du territoire, et plus largement de son image. L'objectif est de définir des actions d'accompagnement dans la mise en oeuvre du TCSP qui viendront compléter les projets urbains en cours, afin d'optimiser les bienfaits du TCSP en termes de désenclavement et de restructuration du territoire.





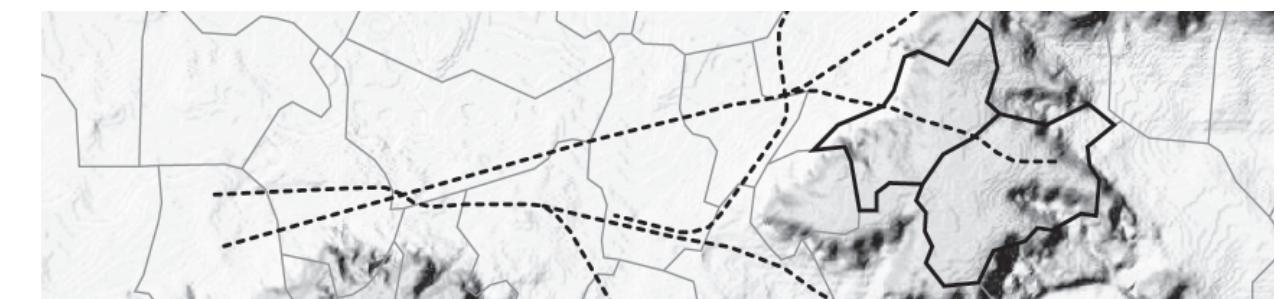
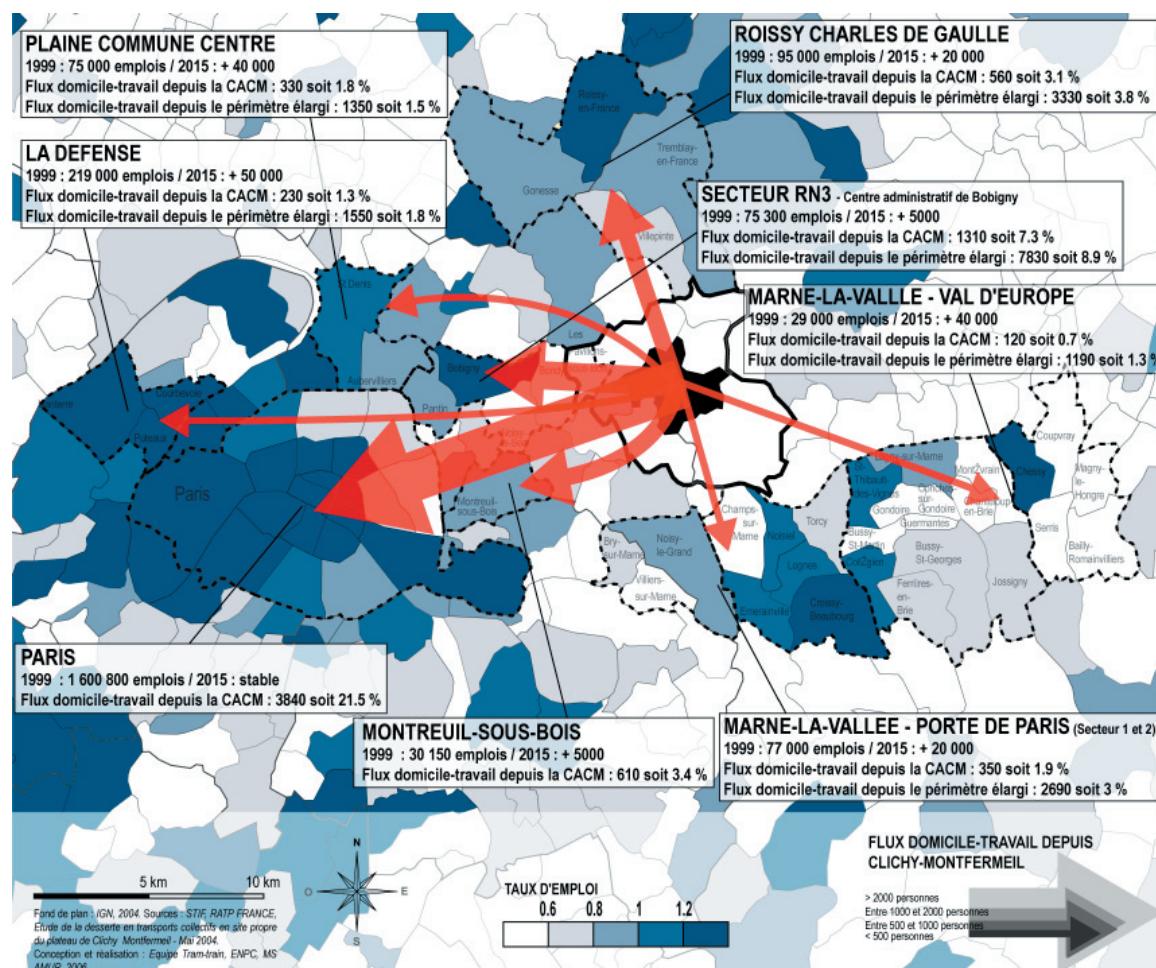
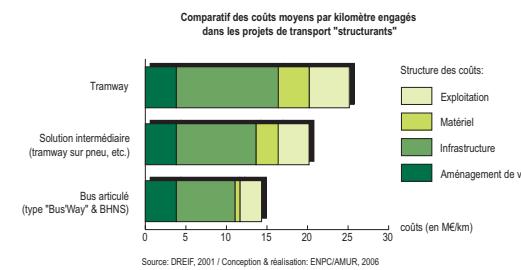
DES OUTILS D'AIDE A LA DECISION ET DES OUTILS OPERATIONNELS

PARTIE 2.1 : POUR UNE CONCEPTION INTERCOMMUNALE DES TRANSPORTS

Le projet de TCSP est perçu comme un projet structurant pour le territoire de l'agglomération de Clichy-Montfermeil, car il réunit autour d'un sujet commun, des acteurs, donc des projets d'horizons très variés. A l'échelle régionale, le projet de TCSP influence la structuration et l'équilibre du territoire métropolitain par le renforcement ou la création de pôles d'attractivité, et à terme, conduit à la redéfinition des bassins de vie. Or, actuellement, les objectifs de ce projet de TCSP ne font pas consensus.

Ce premier volet a pour objectif de proposer une stratégie pour faire du TCSP un projet partagé par

tous. Pour cela, la réflexion s'oriente dans deux directions : d'une part, articuler les différents projets du secteur entre eux afin de construire un réseau cohérent, d'autre part, trouver des alternatives aux éléments du projet qui font l'objet de réticences aujourd'hui.

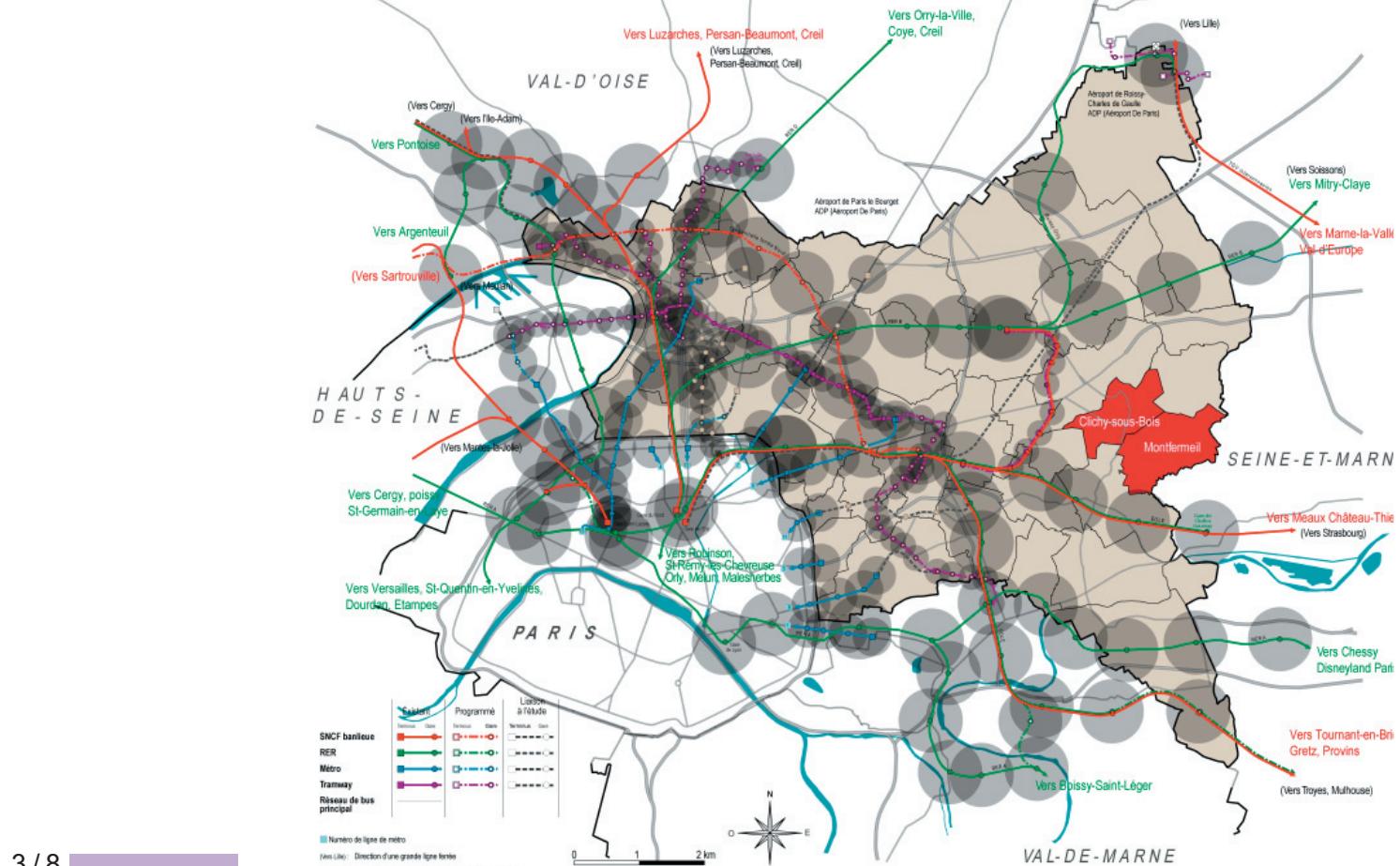
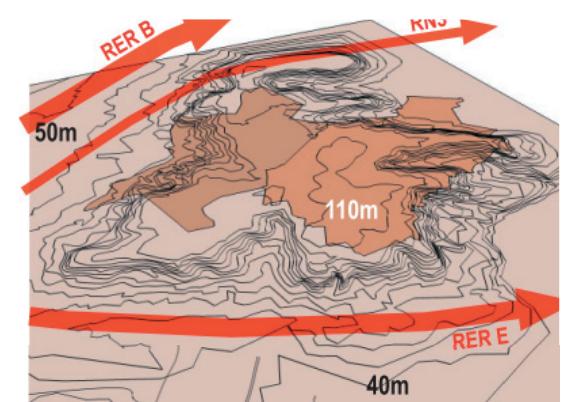


UN DIAGNOSTIC TERRITORIAL PARTAGE

PARTIE 1.1 : QUEL TERRITOIRE ? QUELLE MOBILITE ?

A quels besoins et quelles aspirations le TCSP vient-il répondre ? Quels manques vient-il combler ?

Cette analyse tente de répondre à ces questions et met en évidence un certain nombre de dysfonctionnements du territoire de Clichy-Montfermeil, dont le principal est un déficit des moyens de la mobilité. Clichy-Montfermeil est un territoire oublié, fragmenté et de relégation sociale que la Politique de la Ville n'a jusqu'ici pas su reconquérir. Ces difficultés s'expliquent aussi bien par l'absence de desserte du territoire par une infrastructure lourde que par la concentration d'une population présentant des signes de précarité et de ségrégation socioéconomique.

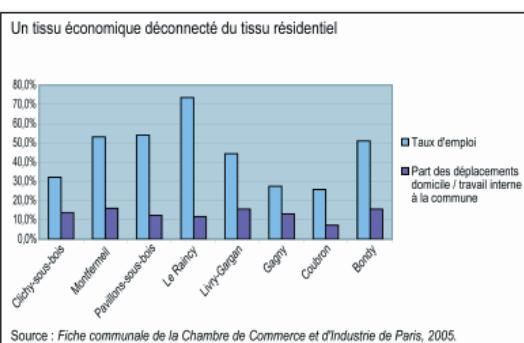




UN DIAGNOSTIC TERRITORIAL PARTAGE

PARTIE 1.2 : QUELS USAGES DU TERRITOIRE ?

Pourtant, les habitants de Clichy-Montfermeil ont des besoins et des aspirations qui indiquent une véritable attente en matière de mobilité. Quels sont-ils ? Une analyse des besoins et des usages des habitants sert de base à ce travail et permettra d'amorcer un débat sur la question des fonctions urbaines et de leur adéquation aux usages. Cette analyse montre une forte déconnexion entre le tissu économique local et le tissu social, et une dépendance des ces communes de l'Est de la Seine-Saint-Denis vis-à-vis de l'extérieur. Le bassin de vie qui se dessine s'étend ainsi bien au-delà des limites de la CACM. D'autre part, s'il souffre de certaines lacunes, le territoire dispose aussi de ressources qui pourraient être davantage mises en valeur.



UN DIAGNOSTIC TERRITORIAL PARTAGE

PARTIE 1.3 : QUELLES EVOLUTIONS DU TERRITOIRE ?

Si les deux premières parties ont permis de dresser un portrait à la fois du territoire et des modes de vies qu'il accueille, ce dernier volet d'analyse porte sur les transformations urbaines en cours. En effet, l'articulation entre l'urbanisme et les transports nécessite d'avoir une vision claire des stratégies et des processus de développement. Parmi eux, le Projet de Rénovation Urbaine (PRU) du Plateau, l'un des plus ambitieux de France par l'ampleur des opérations qu'il prévoit, va profondément et durablement marquer le territoire. Le futur TCSP doit pouvoir trouver une articulation avec ces différents projets.

